



Dyrøy kommune

Den lærende kommune

STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK
Postboks 700
9815 VADSØ

Att.Iris Jæger

Deres ref.: **2021/2966**
Vår ref.: **2021/85**
Saksbehandler: **Kjell Rune Marthinsen**
Saksbeh. tlf.:
Klassering: **25/3/25/9/L12**

Dato: **12.01.2024**

25/3, 9 - Referat fra møte 09.01.24

Referat fra dialogmøte på Teams tirsdag 9/1-24, hvor vi gikk gjennom planforslaget for Mikkeltbostad (planID 2021001) og de innsigelsene som er lagt på planen.

Dato: 09.01.24 kl. 13.00 – 14.15

Til stede på møtet: Kjell-Rune Marthinsen (Dyrøy kommune)
Iris Jæger (Statsforvalteren i Troms og Finnmark).

Møteform: Teams.

I møtet foreslo kommunen ulike tilnærminger til aktuelle områder med bakgrunn i tiltakshavers forslag og ønsker. Statsforvalteren presiserte at innsigelsene til planforslaget ligger fast, og at disse ikke er oppe til konkret vurdering i dette møtet. Det ble også presisert at Statsforvalteren ikke kan ta konkret stilling til ny arealbruk/endringer i planforslaget i møtet.

Statsforvalteren veiledet og utdypet for kommunen hvilke interesser og vurderinger som ligger til grunn for innsigelsene knyttet til områdene BUN, BUH3 og BFT med tilhørende infrastruktur, som grunnlag for kommunens videre arbeid med planen.

Kommunens forslag knyttet til aktuelle områder:

1. Planområdet utvides slik at det også omfatter fulldyrka areal. Planområdet følger eiendomsgrense mot øst til drifteveien som går inn på naboeiendom, og trekkes vestover til opprinnelig plangrense ved kjørevei SKV1. Fulldyrka areal bekreftes som LNFR i planen.
2. Foreslått område BUH3 tas ut av planen.
3. Foreslått område BFT flyttes i nordøstlig retning, lengre fra strandsonen. Området legges med en buffer mot nabogrense mot øst. Se skisse for illustrasjon.
4. Det legges adkomstvei fra SKV1 til område BFT slik skissen viser. Veien skal være kjørbar med lite kjøretøy (ATV el.lign.).
5. BUN1 kortes inn mot øst slik at det omfatter eksisterende nautbebyggelse. Resterende settes som L3.
6. SGT og SVG9 tas ut av planen, inngår i L3.
7. Området sør for BKB8 og inntil kjørevei SKV1 gis høy grad av utnyttning for mest mulig konsentrert utbygging av utleiehytter til næringsformål. Dette gjøres for å ha mulighet til å bygge tilstrekkelig kapasitet på utleiehytter som erstatning for BUH3.
8. BKB9 kortes inn mot vest slik at randsone mot eiendomsgrense blir del av L1.

Dyrøy kommune gjør egne planfaglige avklaringer ift om det skal åpnes for ny høringsrunde med bakgrunn i en eventuell utvidelse av området, eller om det er tilstrekkelig med en begrenset høring for nevnte endringer.

Kommunen har i etterkant av møtet utarbeidet en skisse for å illustrere kommunens forslag til endringer og justeringer i planen. Det presiseres at dette er kommunens skisse og at Statsforvalteren ikke har tatt stilling til denne skissen.

Med hilsen

Kjell Rune Marthinsen
enhetsleder teknisk

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.