



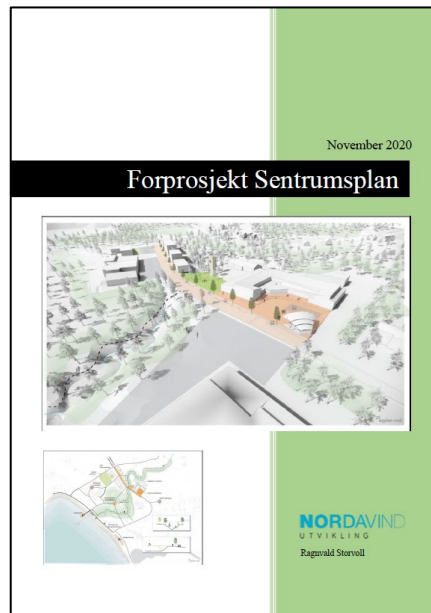
Hvordan vil sentrum bli ?

Status sentrumsbygg og
miljøgata / torg

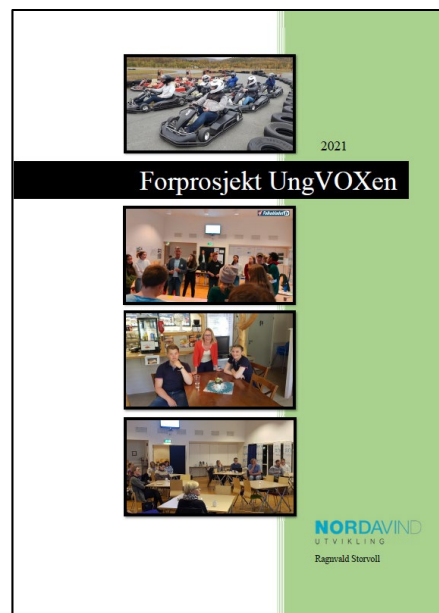
Ragnvald Storvoll, 07 04 2022

4 store prosesser i sentrum

Sentrumsplan



Ung VOXen



Bolig



Sentrumsbygg





Sentrum Brøstadbotn



Sentrumsbygget slik det er i dag.



Miljøgata

Parkering

1: Nordavindshagen

2: Butikk

3: Aktivitetshus













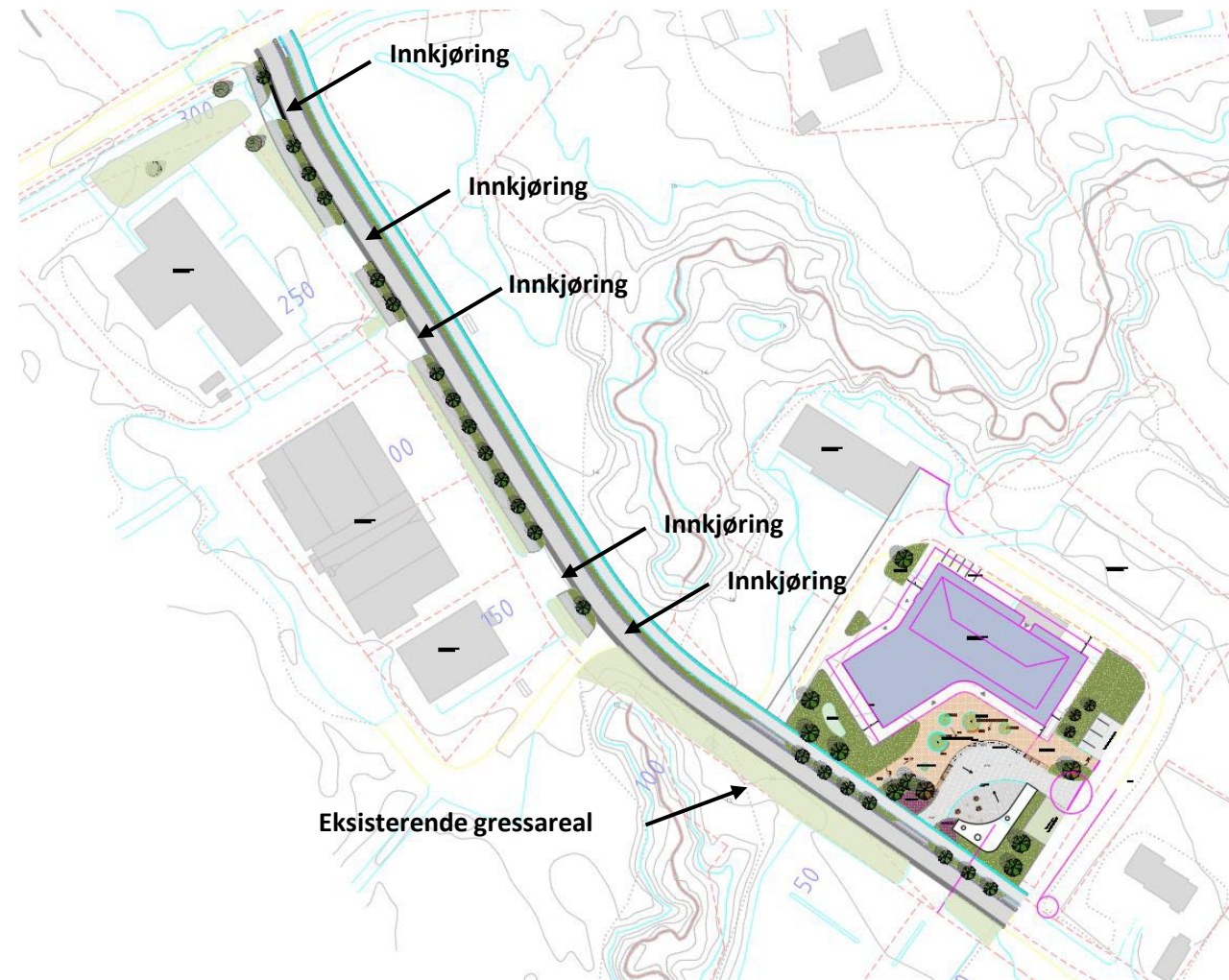
Status og framdrift sentrumsbygget



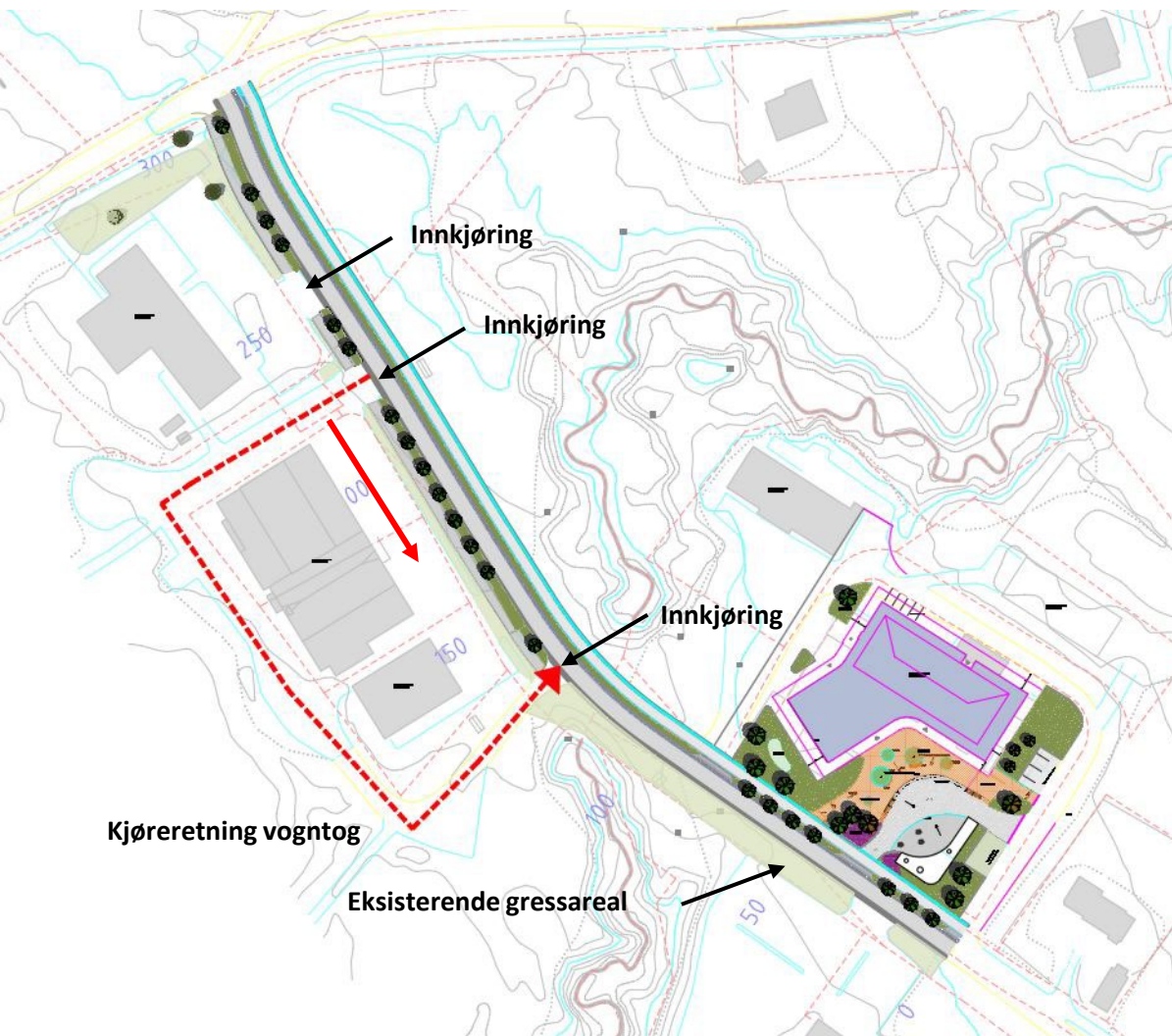
- Fase 1 i samspillsentreprisen i stor grad avsluttet. Noen justeringer av tegninger pågår og vil være på plass før påske.
- Kostnadene ligger noe over budsjett, men var forventet ut fra slik markedet ser ut nå.
- Resultatet presentert for styret i både Dyrøy utleiebygg AS og Dyrøy boligstiftelse – begge positiv til å gå videre med nødvendige forutsetninger på plass.
- Endret kostnadsbilde krever nye politiske vedtak.
- Planlegges sak til politisk behandling i kommunestyret den 5 mai. Saksutredning pågår.



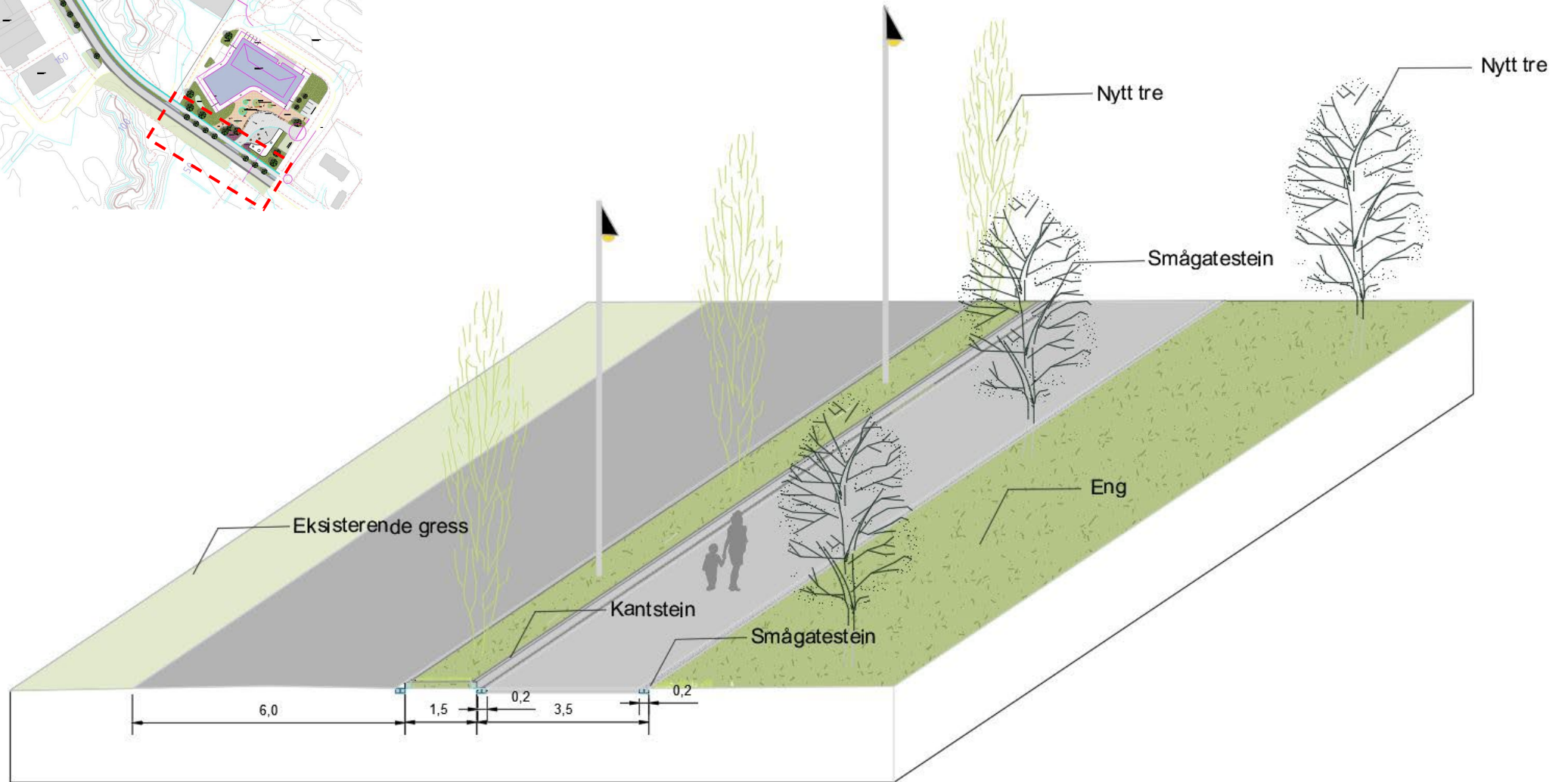
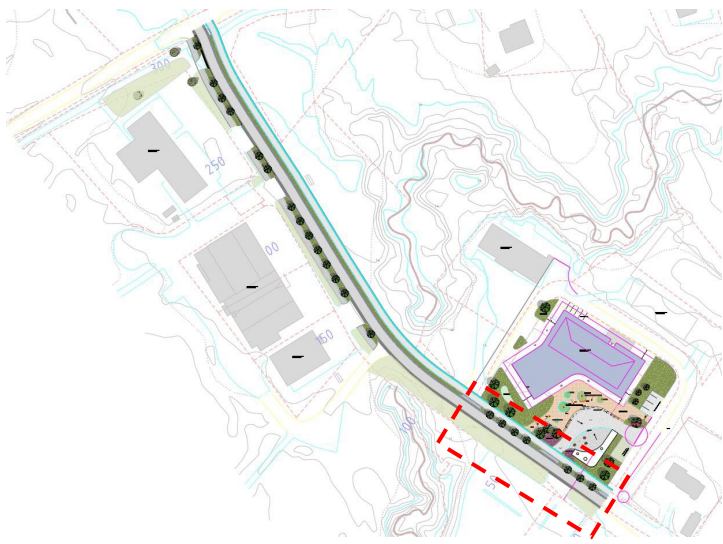


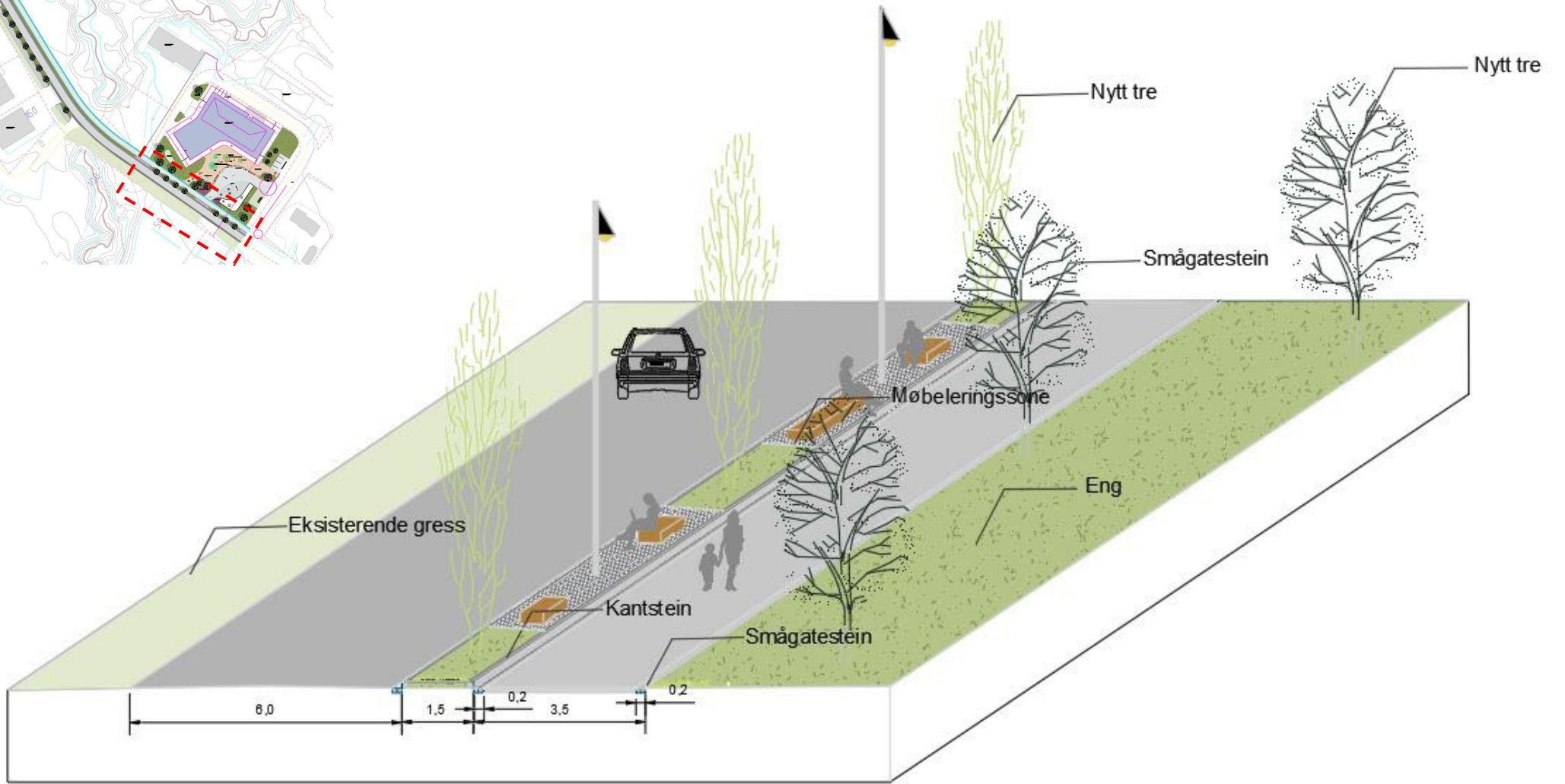
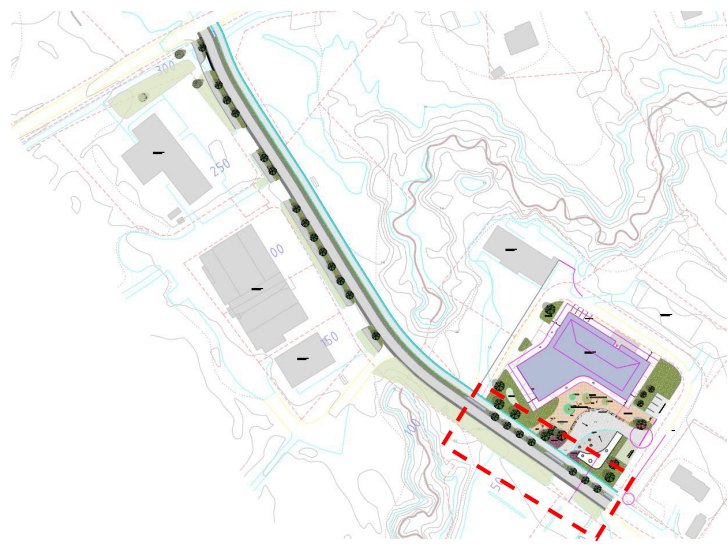


Dagens situasjon

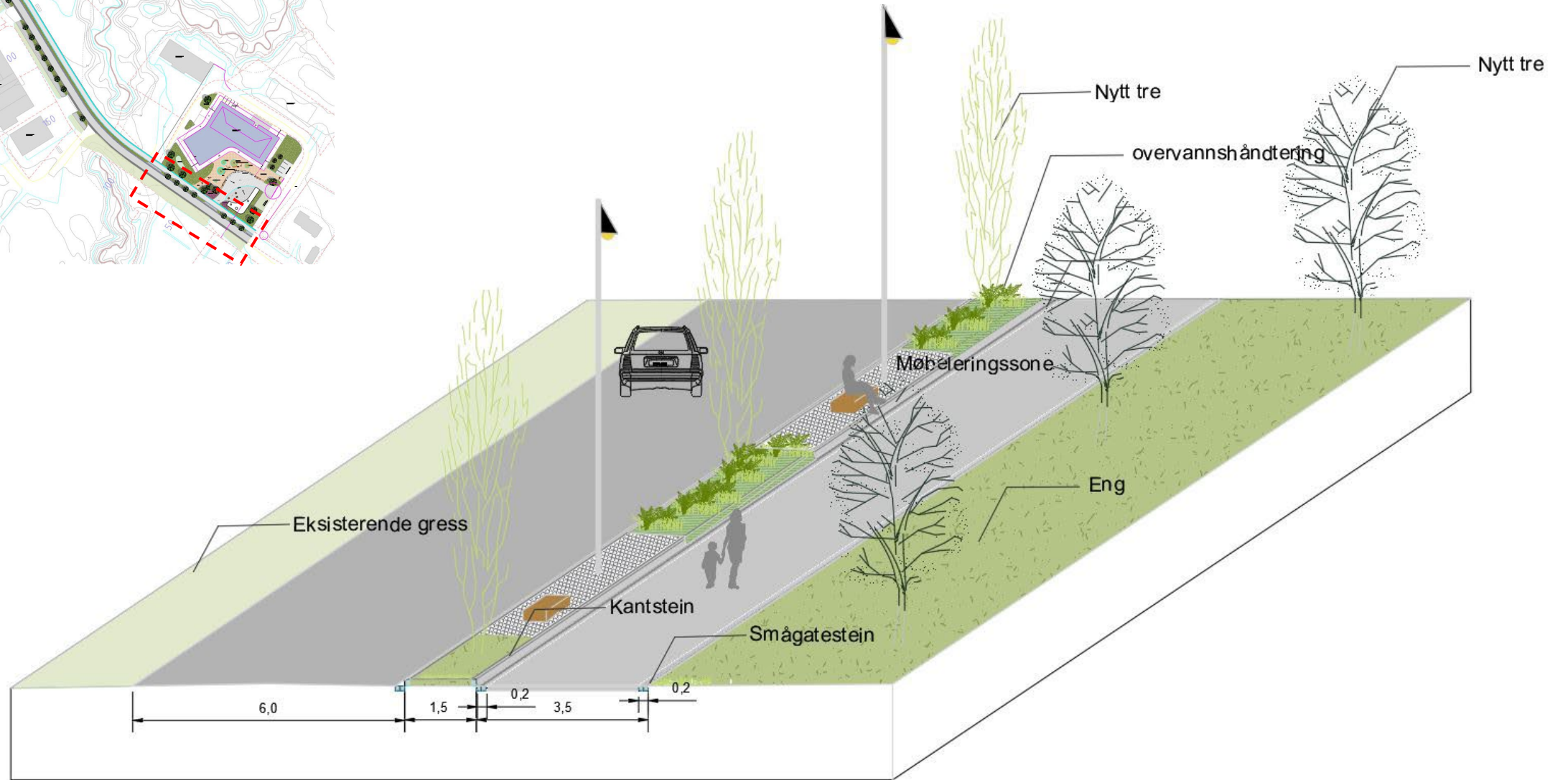
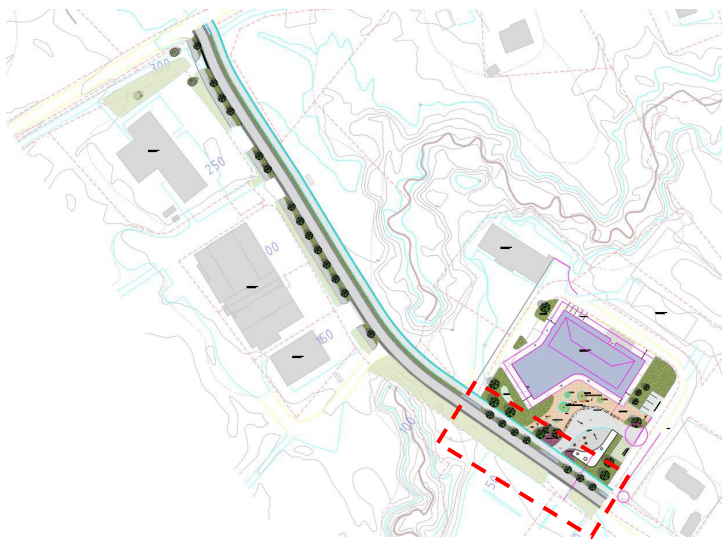


Alternativ 1

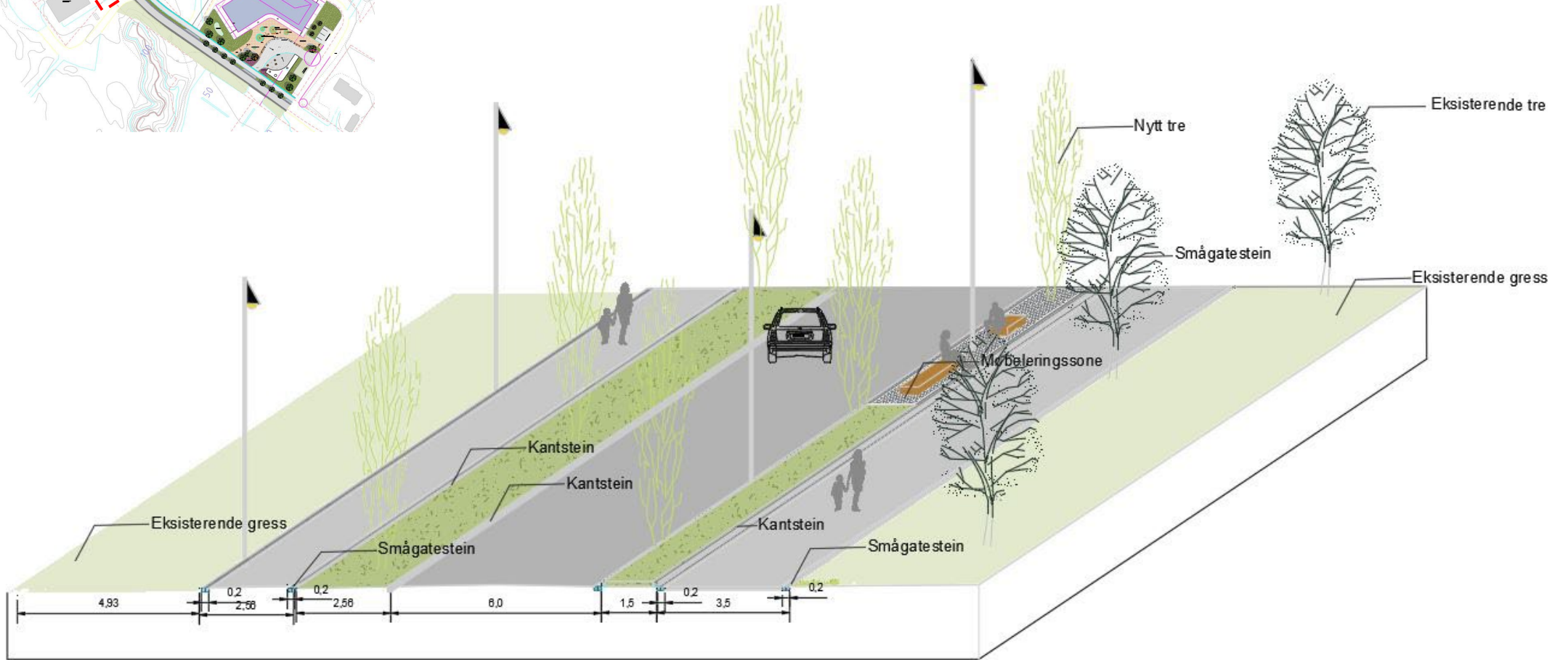
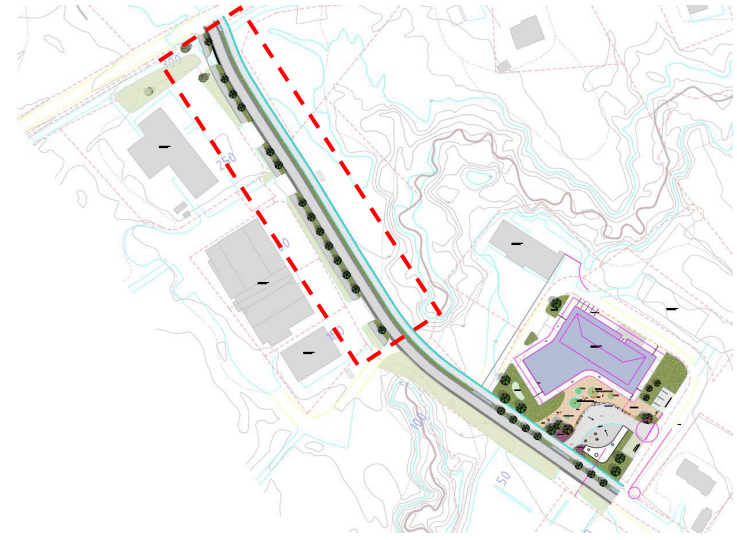




Alternativ 1



Alternativ 2





Søyleosp
Populus Tremula Erecta



Rognasal fk Nordfjord
Sorbus hybrida fk Nordfjord



Hengebjørk / Ornäsbjørk
Betula pendula

REGNBED



Sjøsivaks
Scirpus lacuster
*Viktige funksjoner : Renser kjemikalier (Fenol, olje, bensin)



Takrør
Phragmites australis
*Viktige funksjoner : Renser kjemikalier (benzen, bifenyler, etylbenzen, tolusen, xylene)



Kattehale
Lythrum Salicaria
*Viktige funksjoner : Renser kjemikalier (benzen, bifenyler, atrazin)



Kattehale
Lythrum Salicaria
*Viktige funksjoner : (Viktig for pollinatorer)



Marikåpeslekta
Alchemilla mantle
*Viktige funksjoner : (Viktig for pollinatorer)



Akeleie
Aquilegia vulgaris L.
*Viktige funksjoner : (Viktig for pollinatorer)

MATERIAL



Benk fra torget?



**April Benk
(Vestre)**



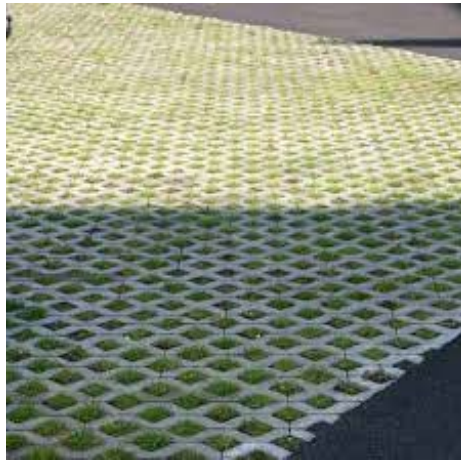
Dugnad benk



Grus



**Gjenbrukt smågatestein
(BeerStein AS)**



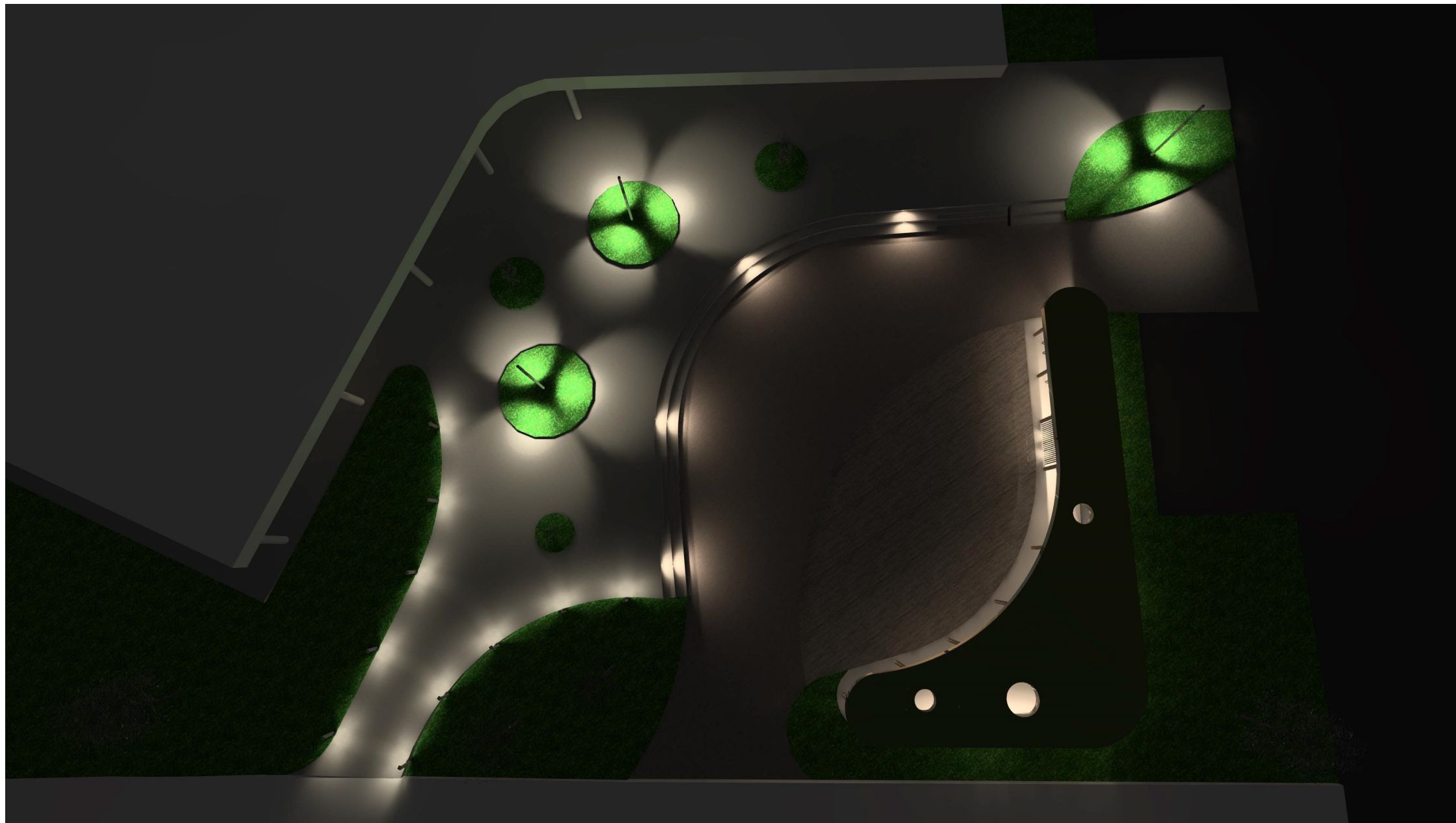
Armert gressdekke



**Gjenbrukt kantstein
(BeerStein AS)**

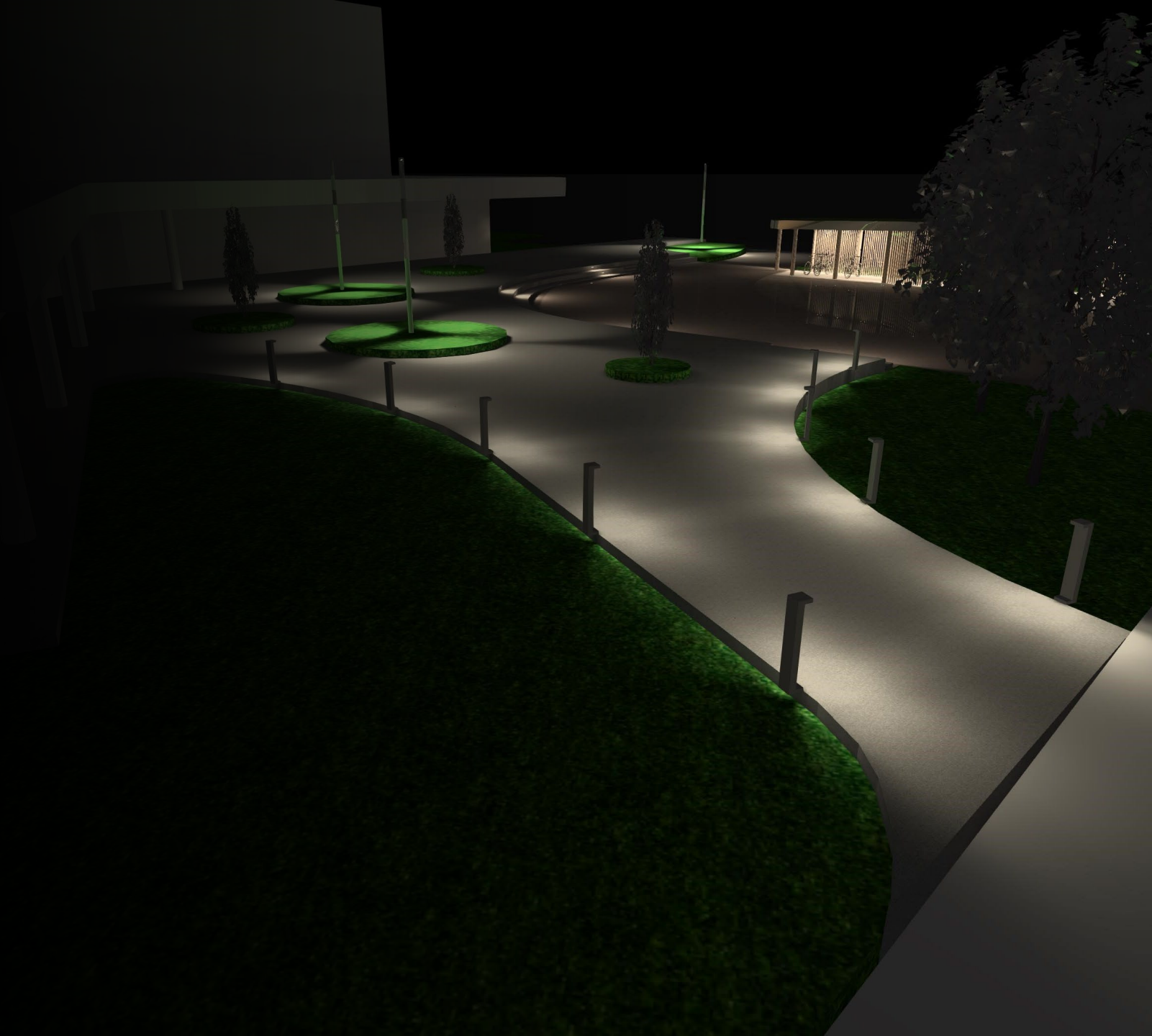


Asfalt

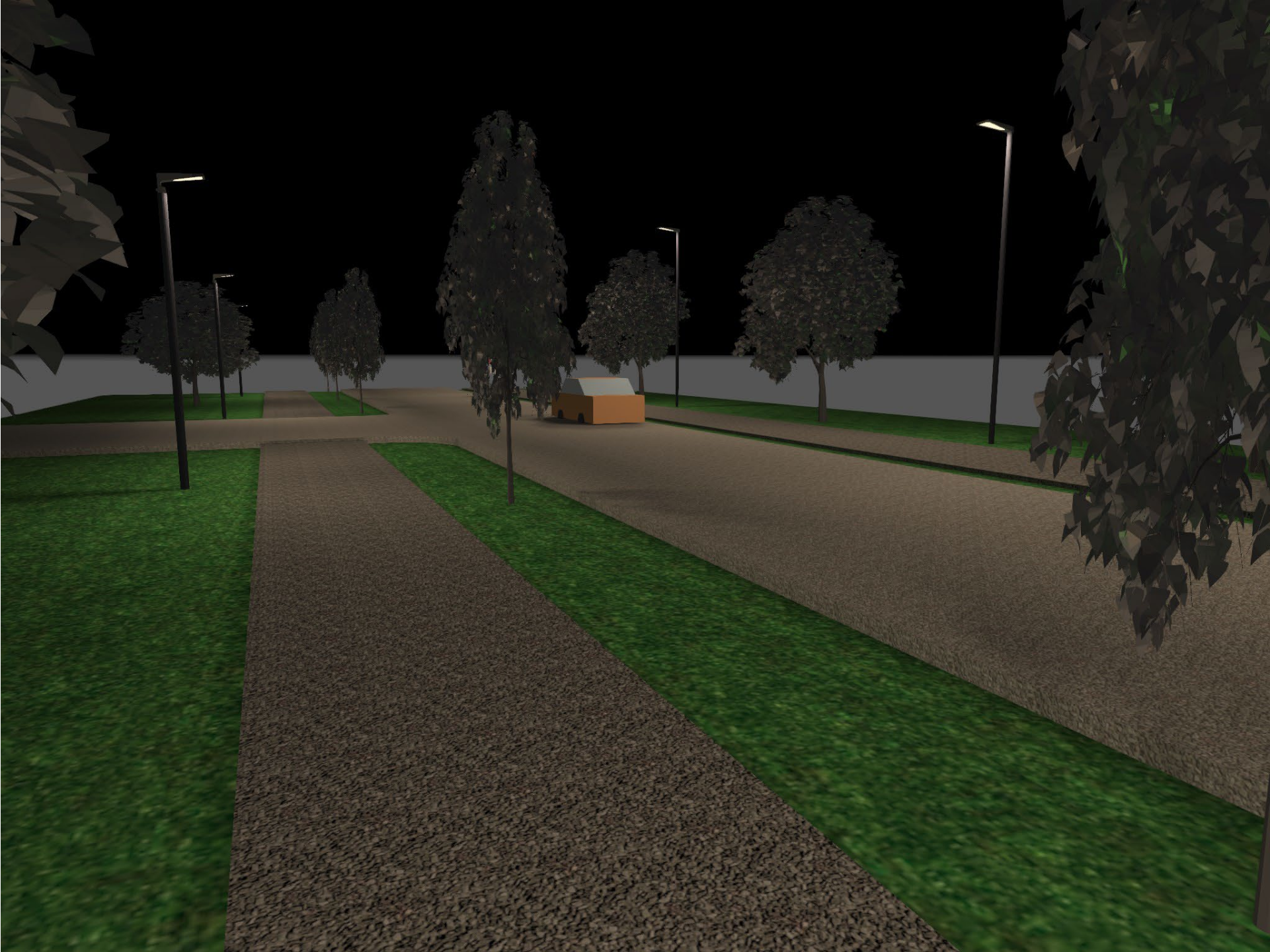


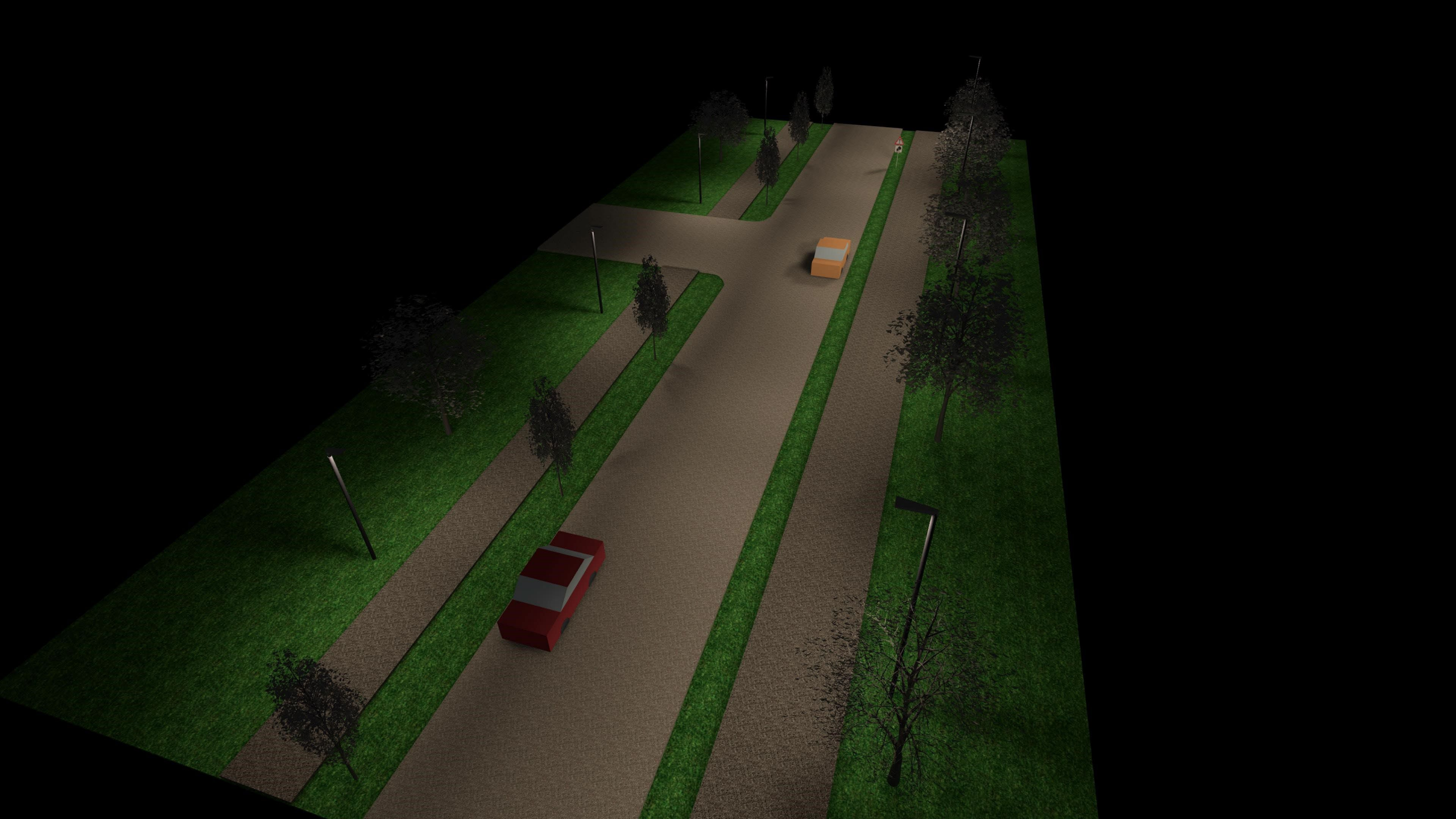


Torg - sideperspektiv

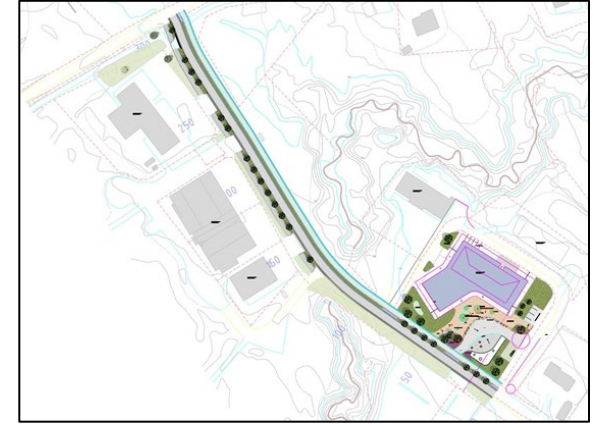








Status og framdrift miljøgata og torg/paviljong



- Forprosjekt skal resultere i totalentreprisegrunnlag for første fase i gjennomføring av tiltak 1 og 2.
- Asplan Viak vil være ferdig med arbeidet 20. mai.
- Målsetting - realisere miljøgata i 2022 og torget/paviljongen i 2023.
- Miljøgata med «Nye sentrumsbygget», inkludert torget, vil være ryggraden i det nye sentrumsområdet, og skal binde sammen de ulike områdene i sentrumsplanen.